



Rif.: 61145221

€ 90.000

Negozio in vendita

Montesarchio, via napoli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sulla Strada statale Appia del comune di Montesarchio nei pressi dell'incrocio che collega Caserta on Benevento proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di 85,36 mq calpestabili , ideale per chi cerca uno spazio versatile e funzionale. La categoria commerciale lo rende adatto a molteplici usi, offrendo due locali distinti che possono essere personalizzati secondo le proprie esigenze. Descrizione interna: locale antistante molto ampio con zona ingresso e grande vetrina collegato internamente altro vano anche molto spazioso con soppalco e bagno .La posizione strategica consente un facile accesso alle principali vie di comunicazione e ai servizi del centro cittadino. Ma il crocivio dove sorge è cruciale perchè collega con la zona industriale di Montesarchio pe cui qui si trovano numerose attività commerciale al dettaglio ed all'ingrosso ed a breve si posizionerà il McDonald's. Spazio di pertinenza retrostante comodo per carico scarico merci oltre al parcheggio antistante. Perfetto per chi desidera un investimento sicuro o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per le proprie attività o per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

