



Rif.: 61139231

€ 75.000**Quadrilocale in vendita****Montesarchio, Via S. Martino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 230.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via san Martino proponiamo in vendita un appartamento di 105 mq situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1967 ma ristrutturato con grazie al bonus facciata nel 2023 Questa proprietà, appartenente alla categoria civile, offre un'ampia metratura suddivisa in quattro locali Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal box auto, una preziosa comodità che aggiunge valore all'immobile.

Attualmente porta una rendita di 2640,00 annui. La sua

Mappa**Scopri****Punta qui il tuo smartphone**