



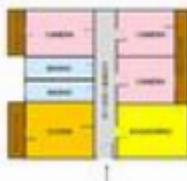
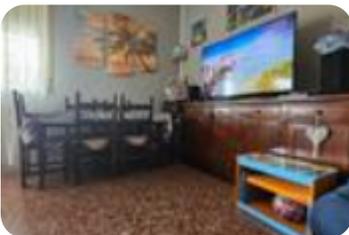
Rif.: 61058216

€ 65.000

Quadrilocale in vendita

Montesarchio, Via San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 302.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 202.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTESARCHIO (BN) alla via San martino, proponiamo in vendita un grazioso appartamento, ubicato in un edificio dove si stanno ultimando i lavori di ristrutturazione esterni, usufruendo del Bonus 110 per garantire confort ed efficienza energetica. L'appartamento si apre con una zona giorno ampia, composta da un comodo ingresso che separa la cucina abitabile ed il salone, dal quale si accede ad un piccolo terrazzino. Il corridoio raggiunge tre camere da letto luminose e due bagni. La presenza di due balconi, permette di godere di una vista panoramica e di spazio esterno privato. L'immobile attualmente è locata e produce una rendita annua garantita 3600,00. La seconda scadenza del contratto di locazione è al 31/maggio 2028. A servizio dell'appartamento vi è una cantina al piano terra di esclusiva

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

