

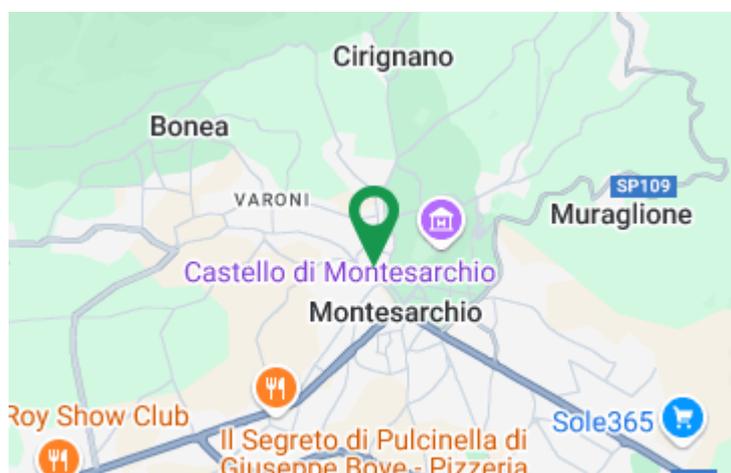
Rif.: 61052176

€ 145.000**Negozio in vendita****Montesarchio, via pasquale biondi**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 450.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 340.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di Montesarchio, proponiamo in vendita un interessante locale commerciale di 79 mq situato al piano terra. Questo spazio, attualmente locato con un contratto che garantisce un canone annuo di 6000 , rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. Il negozio è caratterizzato da una doppia vetrina che assicura un'ottima visibilità e luminosità, rendendolo perfetto per diverse tipologie di attività. Completa la proprietà un terreno di pertinenza, che offre ulteriori possibilità di utilizzo e valorizzazione. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una scelta interessante per chi desidera investire in una zona in

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

