

Rif.: 60961677

**€ 60.000**

## Casa indipendente in vendita Montesarchio, Via Moschi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 322.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

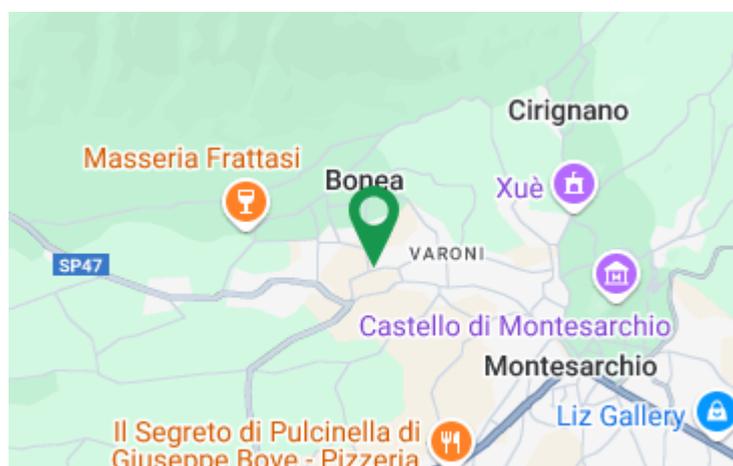
**EP globale rinnovabile:** 67.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Vendita a Montesarchio (BN) - Frazione Varoni Scopri questa soluzione indipendente, completamente ristrutturata e pronta per essere abitata. La zona densamente abitata, nei pressi della chiesa e vicino la scuola elementare e dell'infanzia. Raggiungibile facilmente dalla Strada Statale Appia ingresso per Bonea e dal centro di Montesarchio circa 1 km. Il piccolo comune di bonea vicinissimo. Disposta su due livelli, la casa offre un'accogliente zona giorno al piano terra, composta da un luminoso salone con camino, una cucina moderna e un ripostiglio, perfetta per momenti di convivialità. Al primo piano, troverai due camere da letto spaziose, ideali per garantire privacy e tranquillità. La posizione è strategica: immersa nella quiete della frazione di Varoni e ben servita. Lo stato interno è ottimo. Il sottotetto che comprende l'intero immobile è in cemento e collegato direttamente con l'interno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

