

Via Giovanni Amendola, 79 82016 Montesarchio (BN)

Email: bn2n4@tecnorete.it - Tel.: 0824279327 - Cell.: 391.3484422



Rif.: 60914634

**↓€ 65.000** 

€ 79.000 (-18%)

## Casa indipendente in vendita

Montesarchio, Via Carrara

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 582 ca.

Locali: 12

Sottotipologia: casa indipendente

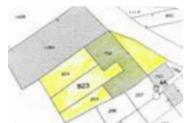
Spese Annue: €0 Bagni: 2 Terrazzi: Balconi: Posti auto: 3 Piano:













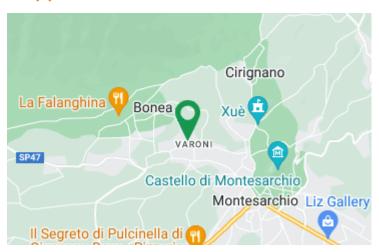
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 32.60 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 32.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 😐

Il presente fabbricato si trova a 1,6 km dal centro di Montesarchio in una zona densamente abitata. Per la sua grandezza si presta a piu usi: potresti ristrutturarne una parte per uso personale godendo dell'indipendenza e del giardino di pertinenza adicente il fabbricato di circa 460 mq; 150 mq. di comode cantine - depositi si trovano a servizio dello spazio esterno utili per organizzare la gestione delle attività ricreative e di giardinaggio. L'altra parte del fabbricato composta da due unità abitative potrebbe essere ristrutturata ed affittata. Descrizione immobile: guardando lo stabile di fronte risulta composto da un vano scala centrale che sembra dividere in due corpi di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.