



Rif.: 60881884

€ 260.000

Villa singola in vendita
Montesarchio, Contrada Porrelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 517 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 217.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 217.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Montesarchio (bn) Panoramica: si gode della splendida vista della famosa ' Torre' di Montesarchio struttura militare di origine medievale oggi adibita a sede di Museo Archeologico nazionale del Sannio Caudino insieme al Castello di origine ; la parte retrostante vede la catena dei Monti del Partenio. Tutt'intorno abitato da residenti. Non isolata. La Villa singola si trova allo stato grezzo tompagnata interamente con tetto di copertura realizzato a regola d'arte. Trattasi di circa 493,09 mq di abitazione di cui 161,93 mq al piano rialzato dove si aprono per tre i lati grandi finestre che garantiscono all'interno una confortevole luminosità.183 mq di superficie li troviamo al piano seminterrato adibito a box auto o dove potrebbe essere organizzata sala relax o tavernetta.Con ingresso autonomo unita alla porzione precedentemente descritta una dependance di 71,85 mq circa. Il primo piano è composto da una sala da pranzo, una cucina, un bagno, una camera da letto e un balcone. Il secondo piano è composto da una sala da pranzo, una cucina, un bagno, una camera da letto e un balcone. Il terzo piano è composto da una sala da pranzo, una cucina, un bagno, una camera da letto e un balcone.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

