



Rif.: 60757548

€ 110.000**5 locali in vendita****Montesarchio, Via L. bianchi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 181 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Ubicato in pieno centro. A pochi passi dalla fermata dell'autobus (tratta Benevento Napoli). Trattandosi di un 5 piano con ascensore gode di una grande luminosità. L'immobile è protetto nella parte sovrastante da un ampio sottetto calpestabile che copre l'intera superficie proteggendolo dagli eventi atmosferici esterni. Avendo usufruito dell'eco sisma bonus è stato ristrutturato: terrazzo condominiale e tetto oltre tutto l'esterno, i balconi completamente rifatti e infissi nuovi montati (alluminio bianchi antiribaltamento con doppio vetro). Saranno installate nuove caldaie a condensazione; avvolgibili nuovi. L'interno dell'abitazione necessita di ristrutturazione grazie alle agevolazioni statali ancora venticinque si può godere delle detrazioni fiscali in dieci anni. L'abitazione è così distribuita: un ampio ingresso apre verso lo studio luminoso e riservato; di fronte trovasi la porta del grande salone con balcone e finestra e sulla destra la cucina abitabile anche essa con balcone. Su un lungo corridoio vedono 3 camere da letto grandi; due bagni e ripostiglio. La superficie netta interna è circa

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

