



Rif.: 61149814

**€ 127.000**

## Villa a schiera in vendita

Feltre, Via Cornarotta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 563.74 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA//// Feltre, Loc. Centro storico  
Proponiamo in vendita una palazzina situata nel cuore del centro storico, un'opportunità ideale per chi desidera realizzare la casa dei propri sogni senza rinunciare ai comfort, spesso limitati in altre soluzioni analoghe. L'immobile si sviluppa su più livelli: al piano terra sono presenti l'ingresso e due garage. Il piano ammezzato ospita la centrale termica e un ambiente che può essere adibito a bagno. Al primo piano troviamo due vani perfetti per la zona giorno, con accesso diretto a un piccolo giardino esterno, oltre a due ulteriori bagni. Il secondo piano è dedicato alla zona notte, con due camere matrimoniali, mentre al terzo piano si trova l'ampia soffitta. Pur necessitando di interventi di ristrutturazione, la proprietà offre ottime potenzialità: con una progettazione attenta può diventare una soluzione comoda, funzionale e ben servita, mantenendo tutta il fascino unico del centro storico. Per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

