**Affiliato: Studio Cossato Uno Sas**
Partita IVA: 02717040022
Via Alessandro Lamarmora, 5 13836 Cossato (BI)
Email: bihe1@tecnocasa.it - Tel.: 0153702174















Rif.: 61286680

# € 135.000

## Trilocale in vendita

### Masserano, Via Roma

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 98 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un appartamento di circa 100 mq, inserito in una nuova palazzina residenziale in fase di realizzazione a Masserano, in Via Roma. L'abitazione offre una distribuzione degli ambienti funzionale e versatile, pensata per rispondere alle esigenze di chi cerca una casa moderna, confortevole e con spazi esterni privati. La zona giorno si sviluppa in un unico ambiente dedicato a soggiorno e cucina, con accesso diretto al balcone, ideale per godersi un momento di relax o per dare maggiore ariosità alla zona living. La zona notte comprende due camere da letto di dimensioni differenti, una più ampia e una più piccola, adatta anche come cameretta o studio. Sono inoltre previsti due locali di servizio, configurabili come due bagni oppure come bagno e lavanderia, in base alla soluzione progettuale definitiva. L'appartamento dispone anche di un giardino privato di circa 60 mq, uno spazio verde da personalizzare e vivere durante la bella le dotazioni previste: Riscaldamento autonomo a pavimento, infissi con vetri tripli, possibilità di installare un impianto di climatizzazione, con costo a parte, ascensore condominiale.Completano la proprietà una cantina e un box auto a [...]

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.