



Rif.: 61210673

€ 69.000

Casa indipendente in vendita

Curino, Cantone Colma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1


Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 212.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 661.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione tranquilla e riservata, circondata dalla natura, proponiamo in vendita una casa indipendente con giardino privato e ampio terreno boschivo, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos e a contatto con il verde. L'immobile si sviluppa su più livelli. Al piano terra si trovano due ampi locali ad uso taverna con accesso diretto a un porticato, uno spazio perfetto per organizzare grigliate e momenti conviviali all'aperto. Salendo al primo piano si accede a una luminosa zona giorno in ambiente unico con uscita su terrazzo, oltre a una camera da letto e a un bagno con doccia ristrutturato, dove è stato sostituito anche l'infisso. Il secondo piano dispone di un ulteriore terrazzo che apre su una zona giorno, due locali aggiuntivi e un bagno con accesso esterno. Questo livello necessita di interventi di ristrutturazione e presenta infissi in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

