



Rif.: 61207425

# € 349.000

## Villa singola in vendita

Cossato, Via Parlamento

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona residenziale esclusiva e tranquilla di Cossato, proponiamo in vendita una villa indipendente di nuova costruzione dal design contemporaneo, pensata per offrire il massimo comfort abitativo, bassissimi consumi energetici e tecnologie di ultima generazione. La proprietà verrà realizzata con una particolare attenzione all'efficienza, alla qualità dei materiali e alla possibilità di personalizzare ogni dettaglio secondo le esigenze dell'acquirente. Descrizione e dotazioni tecniche: • Classe energetica A1: costruzione ad alte prestazioni con consumi ridotti e comfort costante in ogni stagione. • Impianto fotovoltaico da 10 kWh abbinato a batteria di accumulo da 5 kWh, per una gestione intelligente dei consumi e un notevole risparmio sui costi energetici. • Pompa di calore di ultima generazione, che alimenta l'intero impianto di riscaldamento e raffrescamento. • Riscaldamento a pavimento in tutti gli ambienti, per una distribuzione uniforme del calore e un elevato benessere abitativo. • Impianto solare termico dedicato alla produzione di acqua calda sanitaria. Finiture e comfort: • Infissi in PVC effetto legno con triplo vetro basso emissivo, che garanti [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

