



Rif.: 61193709

€ 59.000

Casa semindipendente in vendita

Roasio, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2


Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 286.25 kW h/m² anno

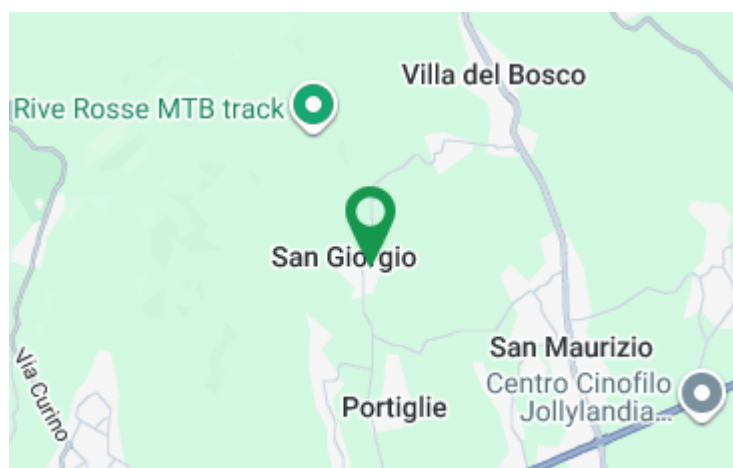
EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In posizione riservata e immersa nella tranquillità, proponiamo in vendita casa a schiera con spazi ben distribuiti e funzionali, ideale per chi cerca indipendenza e comfort. L'immobile è dotato di box auto e di un'ampia cantina. Al piano terreno si trova una spaziosa taverna utilizzabile come soggiorno e una spaziosa cucina, perfetta per momenti conviviali, oltre a un bagno di servizio accessibile tramite un pratico locale verandato. Tramite scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da due ampie camere da letto e da un bagno con doccia. Il tetto è stato ripassato nel 2000, garantendo una buona manutenzione nel tempo. Il riscaldamento è affidato a stufe a legna presenti in ogni stanza, mentre l'acqua calda è prodotta da boiler a gas. Completano la proprietà una stanza in soffitta, ideale come ripostiglio, e un terreno nelle vicinanze di circa 70/80 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

