



Rif.: 61140110

# € 55.000

## Casa semindipendente in vendita

Ghislarengo, Via roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2


Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 202.50 kW h/m² anno

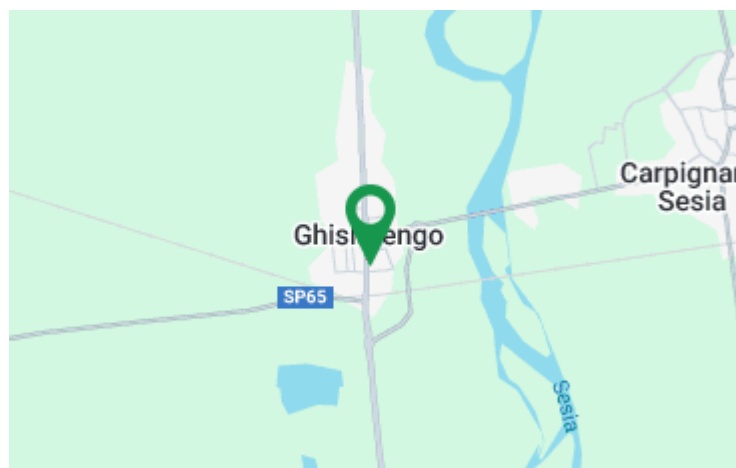
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Casa indipendente nel comune di Ghislarengo, in una zona tranquilla e a pochi passi dal centro del paese. L'immobile si sviluppa su due livelli, con un sottotetto a rustico che può essere sfruttato durante la ristrutturazione per creare nuovi ambienti. L'ingresso avviene tramite un cancello comune su strada, che conduce a un cortile privato recintabile, offrendo così ampio spazio esterno e la giusta privacy. Al piano terra si trova una parte dell'immobile da ristrutturare, composta da tre locali, uno dei quali particolarmente spazioso e con un soffitto affrescato che costituisce una caratteristica unica. Questo ambiente, grazie alla sua ampiezza e al soffitto decorato, si presta ad accogliere un soggiorno di grande fascino. A completare il piano, vi è un cucinino che permette di organizzare facilmente la zona giorno. Al piano superiore si trova l'altro

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

