



Rif.: 61138586

**€ 34.000**
**Quadrilocale in vendita**

Roasio, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 162.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 358.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: **:(**

 EP estiva del fabbricato: **:(**


Nel cuore del comune di Roasio, proponiamo un immobile di circa 100 mq, al piano rialzato di una palazzina senza ascensore. L'appartamento, situato al piano terra, è attualmente affittato, garantendo un immediato ritorno economico. L'immobile si presenta con un doppio soggiorno che offre ampi spazi per il relax e la convivialità. La cucina abitabile è perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti in famiglia. Completano la proprietà due camere da letto e un bagno funzionale. Gli infissi sono originali dell'epoca di costruzione e il riscaldamento è autonomo a stufa a pellet. A disposizione anche un box auto e un magazzino di pertinenza per un totale di circa 90

**Mappa**

 ▲  
 ▾  
 ▷  
 ▷  
 ▷

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
