

Rif.: 61133459

€ 95.000

Casa semindipendente in vendita

Ghislarengo, Via Gaudenzio Ferrari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 390.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel tranquillo comune di Ghislarengo, questa abitazione unisce il fascino delle case di paese alla funzionalità di spazi ben distribuiti. L'immobile è composto da due corpi distinti, separati da un cortile interno che funge da punto di connessione tra la zona giorno e la zona notte. La zona giorno, situata su un lato del cortile, è composta da un accogliente soggiorno che conduce alla sala da pranzo, ambiente ampio e luminoso dove si trovano anche gli attacchi per una seconda cucina, attualmente poco utilizzata ma perfetta per chi desidera uno spazio conviviale più grande o un'area per pranzi e cene in compagnia. La cucina principale è invece più raccolta ma funzionale. La zona giorno ha un accesso diretto a uno spazio esterno privato chiuso da una grande vetrata, ideale per mangiare all'aperto in ogni stagione. Completa la zona giorno un bagno di servizio, comodo e ben rifinito. Attraversando il cortile si accede alla zona notte, sviluppata su due livelli. Al piano terra si trova una camera da letto con un ampio bagno privato, dotato sia di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

