



Rif.: 61112466

€ 79.000

Casa indipendente in vendita

Masserano, Frazione Forzani

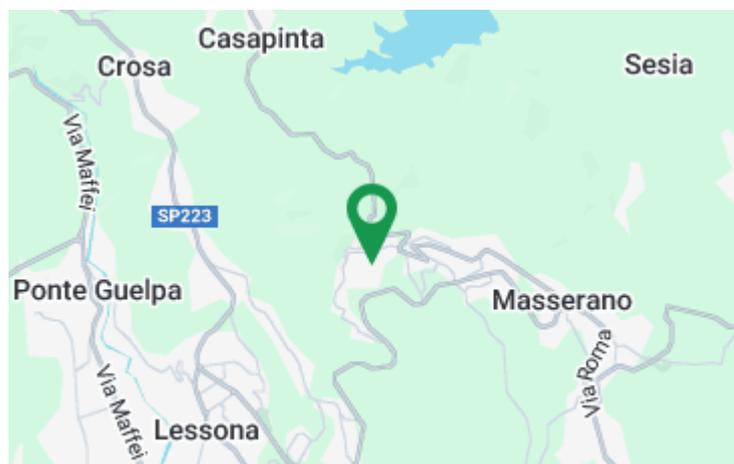
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In una zona tranquilla di Masserano, lontano dal caos cittadino ma comunque ben collegata ai principali centri abitati, proponiamo in vendita una casa con giardino che offre un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione da personalizzare. L'immobile, infatti, ha già visto l'inizio di importanti lavori di ristrutturazione, ma necessita ancora di alcuni interventi per essere completato. Il tetto è stato rifatto, sono stati realizzati interventi di rinforzo strutturale e l'edificio è stato intonacato con un intonaco termoisolante, che garantisce già una buona efficienza energetica. A completare l'impianto, sono stati installati pannelli fotovoltaici e solare termico, elementi che contribuiranno a ridurre i consumi energetici e a migliorare il comfort dell'abitazione. Il sistema di riscaldamento è stato progettato come ibrido, con riscaldamento a pavimento alimentato da una caldaia a condensazione e pompa di calore. Ogni stanza sarà dotata di split per una distribuzione ottimale della temperatura. Inoltre, gli infissi in legno con doppio vetro, anch'essi recentemente installati, offrono un buon isolamento termico e acustico,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

