



Rif.: 61058475

€ 49.000

Casa indipendente in vendita

Castelletto Cervo, Cantone Morello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 278.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 600.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Castelletto Cervo, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 90 mq, ideale per chi cerca una soluzione tranquilla, fuori dal caos cittadino, ma a pochi minuti da tutti i servizi. L'immobile, la cui struttura principale risale al '900, è stato ristrutturato negli anni '80, e si sviluppa su due livelli. Al piano terra, si trova una cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Adiacente, un soggiorno accogliente. Completano il piano una taverna, spazio versatile per diverse esigenze, e un bagno con vasca. Al primo piano, accessibile tramite una scala esterna, due camere da letto, con accesso al balcone, offrono un ambiente riservato e confortevole. La proprietà include un box auto e tre locali deposito. Il riscaldamento è autonomo con idrostufa e gli infissi sono in vetro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

