



Rif.: 61028726

## € 179.000

### Casa indipendente in vendita

Ghemme, Via cascade ferrera

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 356.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

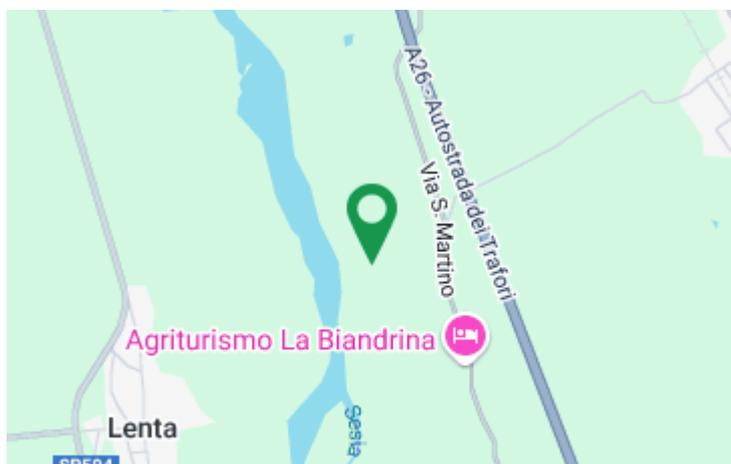
EP globale rinnovabile: 95.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In zona tranquilla a Ghemme, villetta a schiera disposta su due livelli. Il piano abitativo si sviluppa al primo piano dell'immobile, accessibile da scale esterne in muratura. L'ingresso apre direttamente sulla zona giorno in ambiente unico, caratterizzata da ampi spazi e un alto soffitto con travi a vista. Il salone presenta un camino a legna in muratura e risulta piuttosto luminoso per via della grande vetrata da cui è possibile accedere al terrazzo. La zona notte è caratterizzata da tre camere da letto, una matrimoniale e due singole. Il piano è servito da un bagno finestrato con vasca e doccia, molto luminoso. Il piano terra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

