

Rif.: 61265707

€ 65.000

5 locali in vendita

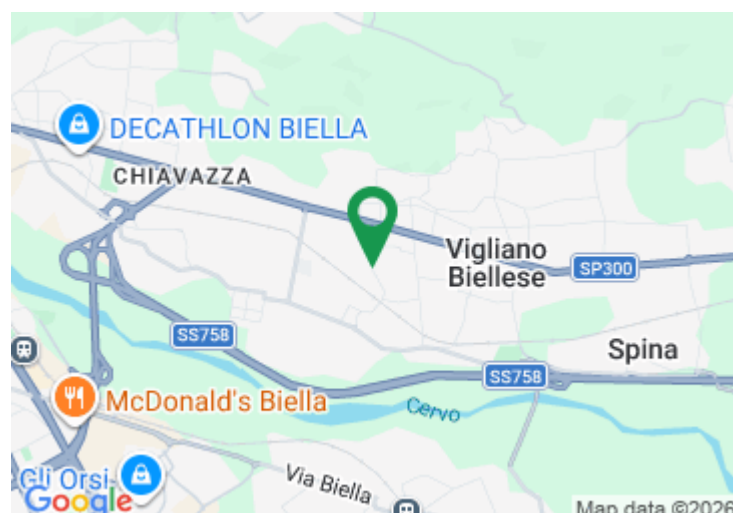
Vigliano Biellese, Via Felice Trossi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

- L'immobile viene venduto con regolare contratto di locazione in essere, con scadenza nel 2030, e rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera investire in una soluzione già a reddito -In tranquilla zona residenziale, a poca distanza dalla via principale, proponiamo in vendita grazioso appartamento ristrutturato situato al primo piano di un curato condominio servito da ascensore. L'ingresso conduce all'ampia e luminosa zona giorno, composta da soggiorno e cucina in ambiente open space, con accesso diretto al lungo terrazzo, ideale per regalare luminosità e continuità agli spazi. La zona notte comprende una camera matrimoniale, anch'essa con uscita sul balcone, una seconda camera singola e un bagno con doccia, offrendo una distribuzione degli ambienti pratica e funzionale. Completano la proprietà il box auto, la cantina e una porzione di solaio, spazi accessori che aumentano la praticità dell'immobile. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne, grazie alla ristrutturazione già eseguita, ai serramenti con doppio vetro e alle finiture moderne e curate. Non richiede interventi significativi ed è pronto a garantire un investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

