

Partita IVA: 02739800023

Via Milano, 244 13856 Vigliano Biellese (BI)

Email: bi2e1@tecnorete.it - Tel.: 0153351722 - Cell.: 3475240902















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61114117

# € 95.000

#### 5 locali in vendita

#### Vigliano Biellese, Via per Chiavazza

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 110 ca. Locali: Sottotipologia: 5 locali €0 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 1 Box: Piano:

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 192.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 😐

Nel comune di Vigliano Biellese, in tranquilla zona periferica, proponiamo in vendita ampio appartamento di situato al secondo ed ultimo piano di una graziosa palazzina. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre spazi ampi e ben distribuiti. La proprietà comprende tre camere da letto, ideali per famiglie o per chi necessita di uno studio e una camera per gli ospiti. Il soggiorno e la cucina, insieme a un balcone, completano la zona giorno, mentre il bagno, sia con vasca che con doccia, è funzionale e ben rifinito. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende la gestione economica più semplice. La zona è tranquilla, perfetta per chi cerca serenità senza rinunciare alla comodità. Completa

# Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

