



Rif.: 61035070

**€ 268.000****Villa singola in vendita****Candelo, Via Sandigliano**

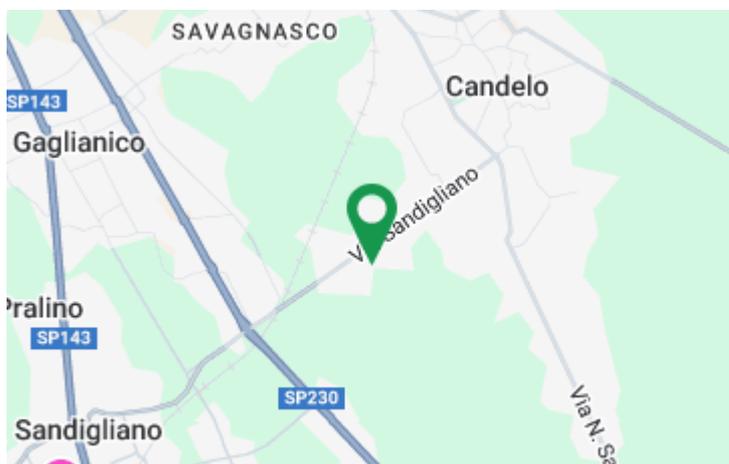
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Candelo, proponiamo in vendita villa singola, ideale per chi cerca una soluzione abitativa indipendente sui quattro lati.

L'immobile ha subito nel corso degli anni vari interventi di ristrutturazione, completati con l'installazione di una nuova caldaia a condensazione e l'isolamento del sottotetto nel 2022. Si sviluppa su un unico piano e offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e tranquillità. La villa è composta da 5 locali, tra cui la zona giorno, con luminoso soggiorno, sala da pranzo e cucina abitabile, e la zona notte, con due camere da letto, bagno con box doccia e bagno di servizio. La zona giorno si apre su una veranda che si affaccia su un ampio giardino pianeggiante, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un box auto, il piano cantinato, di ampie dimensioni, e un capannone di circa 200 mq, che offre ulteriori possibilità di utilizzo. La villa si trova in una zona tranquilla, perfetta per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino ma rimanendo a pochi passi dai servizi essenziali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

