



Rif.: 60569710

**€ 224.000**

## Casa indipendente in vendita Candelo, Via Sandigliano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 460.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 255.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Candelo, in zona residenziale non lontano dal centro storico si trova questa casa completamente indipendente. L'ingresso principale si affaccia su un luminoso salone, che insieme alle due camere da letto, cucina e un bagno compongono l'appartamento al piano terra, ristrutturato recentemente e completo di serramenti in PVC con doppi vetri e tapparelle elettriche, al piano terra si trova inoltre una tavernetta e si ha accesso ad un'ampia cantina nel piano seminterrato. Un ingresso laterale conduce al piano primo dove si trovano due alloggi indipendenti tra di loro, il primo composto da due camere da letto con accesso al balcone, una cucina abitabile anch'essa con accesso al balcone e un bagno, una scala interna conduce alla mansarda. Il secondo alloggio è composto da due camere da letto, una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

