



Rif.: 61120884

€ 190.000

Villa singola in vendita

Biella - Barazzetto - Vandorno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 55.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Casa indipendente, d'impianto Ottocentesco, sita nel comune di Biella, più precisamente in zona Vandorno, in posizione tranquilla e soleggiata, a pochi minuti dal centro. L'intera proprietà vanta una superficie totale di circa 230 mq commerciali, mentre l'abitazione (60 mq al piano terreno e 60 mq al piano primo) è stata oggetto di ristrutturazione dal 2019 al 2022 e si sviluppa su due livelli; il piano terra è composto da ampio ingresso con mattoni a vista, che disimpegna cucina, soggiorno con volta a padiglione, bagno finestrato con box doccia idromassaggio e volta a padiglione con mattoni a vista, ripostiglio e sottoscala. Il piano primo, raggiungibile da scala interna è formato da corridoio con uscita sul balcone, due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone e l'altra con volta a padiglione, una camera da letto singola ed un bagno

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

