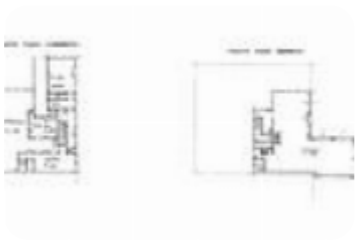
Affiliato: Studio Tollegno Sas
Partita IVA: 02326750029
Via Pietro Micca, 31 13900 Biella (BI)
Email: bi1n1@tecnorete.it - Tel.: 0159248088



Rif.: 61081429

€ 109.000

Negozio in vendita

Biella, Galleria Leonardo Da Vinci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 5.000

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 86.27 kW h/m² anno

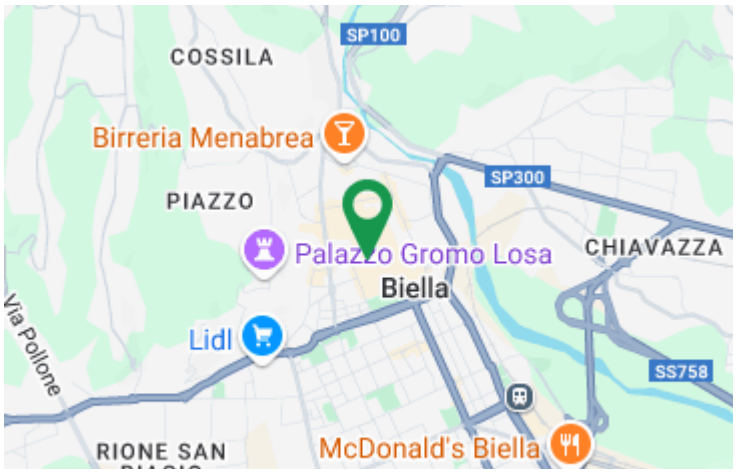
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un negozio di circa 160 metri quadrati espostivi situato al piano terra della galleria commerciale Leonardo Da Vinci.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie commerciale di circa 300 metri quadrati disposti su due piani come segue: - 140 metri quadrati circa al piano terra in un unico ambiente openspace dotato di sei ampie vetrine, con affaccio sulla galleria, in una delle quali è stata inserita la porta di accesso; - 170 metri quadrati circa al piano interrato, raggiungibili tramite scala interna, suddivisi in quattro ambienti adibiti a magazzino/deposito.L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento a pavimento centralizzato e dispone della predisposizione per la canna fumaria; è inoltre presente un servizio igienico privato.UBICAZIONE E CONTESTOIl negozio sorge nel cuore del centro storico di Biella, all'interno della galleria Leonardo Da Vinci, nei pressi di numerose attività commerciali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.