**Affiliato: Studio Tollegno Sas**
Partita IVA: 02326750029
Via Pietro Micca, 31 13900 Biella (BI)
Email: bi1n1@tecnorete.it - Tel.: 0159248088

Rif.: 61080719

# € 43.000

## Negozio in vendita

### Biella, Via Fratelli Rosselli

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 50 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 600 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Biella, Via Fratelli Rosselli, strada di forte passaggio, proponiamo in vendita negozio di 50 mq con doppia vetrina fronte strada e attualmente locato con attività commerciale ben avviata.L'immobile si compone di: doppio ingresso su ampio locale luminoso, un bagno con antibagno, un locale ripostiglio ed un locale con predisposizione ad eventuale cucina. A corredo della proprietà è presente una cantina.Il locale si presenta in ottimo stato e viene venduto come uso investimento.Il riscaldamento è centralizzato incluso nelle spese condominiali che ammontano a circa 600,00 €/annui.

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.