

Affiliato: Studio Tollegno Sas Partita IVA: 02326750029 Via Pietro Micca, 31 13900 Biella (BI) Email: bi1n1@tecnorete.it - Tel.: 0159248088





€ 280.000

Capannone in vendita Biella, Via Tollegno

Tipologia: capannone Superficie: mq 1.500 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: capannone

€0 **Spese Annue:** Posti auto:

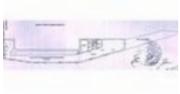












Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un capannone di circa 1500 metri quadrati disposto su più livelli.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Piano Terreno e Sottotetto: 1300 mq circa (locale commerciale e deposito)Locale Seminterrato: 200 mq circa (attualmente adibito a discoteca) Struttura: due accessi distinti per il piano terreno ed il piano seminterrato, scale interne per raggiungere il sottotetto.Impianti: Completamente attrezzato con impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento (presente solo nel locale discoteca).Servizi Igienici: Quattro bagni disponibili:Due bagni uomo/donnaUn bagno per il personaleUn bagno di servizio al piano superioreUBICAZIONE E CONTESTOLocalizzazione: Situato in una zona di forte passaggio all'interno del comune di Biella, su una via che offre buoni collegamenti con i comuni limitrofi.POTENZIALE UTILIZZOL'immobile, grazie alla sua configurazione e posizione, può essere adattato a diverse attività, oltre all'attuale utilizzo come discoteca, rendendolo interessante per investitori e imprenditori.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

