



Rif.: 61062102

€ 49.000

Rustico in vendita

Muzzano, Cantone Gillonio - Gillonio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 478.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Rustico indipendente situato nel comune di Muzzano, in una posizione tranquilla e isolata, con ampia vista sulle montagne biellesi. L'immobile è accessibile esclusivamente tramite una strada sterrata percorribile in auto e si sviluppa su due livelli: il piano terra è composto da tre locali e due cantine, mentre il piano primo ospita altri due locali. Le utenze arrivano direttamente alla struttura, che dispone di impianto idraulico funzionante, ma non è attualmente dotata di impianto elettrico né fognario. A completamento della proprietà, un terreno privato, scosceso, di circa 7.000 mq, recintato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

