

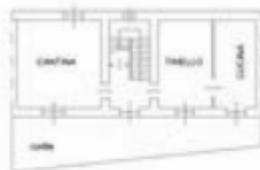


Rif.: 61054247

**€ 45.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Gaglianico, Via Fratelli Cairoli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



PIANO TERRENO  
M. = 270

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 330.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa di corte sita nel comune di Gaglianico in zona residenziale e tranquilla. La proprietà è suddivisa su più livelli. Al piano terreno troviamo un ingresso con scale per accedere ai piani superiori, una cucina, un tinello, una cantina ed un bagno. Il primo piano è composto da tre camere da letto, di cui una matrimoniale, un bagno con vasca ed un balcone tramite il quale si accede ad un ripostiglio. All'ultimo piano è presente invece un ampio sottotetto. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano o stufe mentre gli infissi sono in legno, alcuni in

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

