



Rif.: 61274994

€ 370.000

Rustico in vendita

Castel Rozzone, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.462 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Box:	5
Posti auto:	5
Piano:	3

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

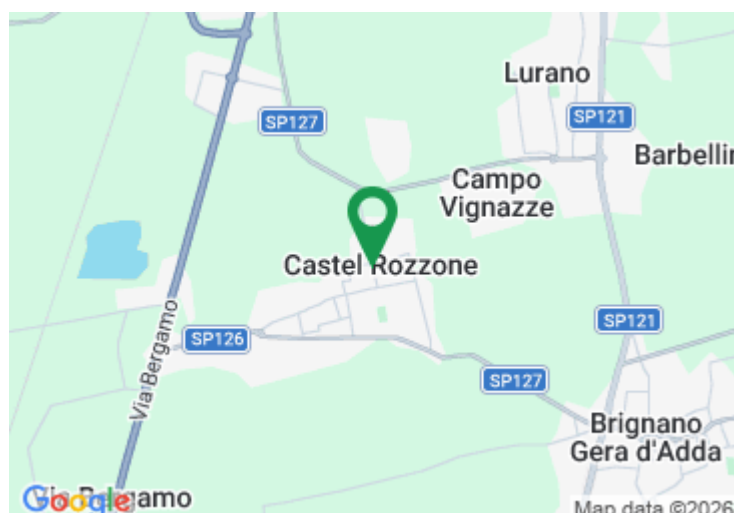
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASTEL ROZZONE, nel cuore del comune si trova un affascinante rustico in vendita ideale per chi vuole creare una soluzione unica nel suo genere.COMPOSIZIONE:

Questa proprietà si estende su una superficie di 1442 mq su tre livelli, oltre a cortile privato di 490 mq e due porticati a piano terra e primo di 38 mq l'uno. La proprietà offre la possibilità di ristrutturazione, come da render, per trasformarla in un'attività ricettiva, sfruttando al meglio i 4587 mc utilizzabili.Ideale per attività come ristoranti, location per celebrazioni. mini alloggi per anziani. casa di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

