



Rif.: 61094111

€ 149.000

Trilocale in vendita

Ardesio, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale rinnovabile: 183.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARDESIO Proponiamo in vendita ad Ardesio un comodo trilocale posto al secondo piano. L'appartamento si apre su un ingresso ampio e accogliente, che introduce alla zona giorno composta da soggiorno con cucina abitabile. L'ambiente è reso caldo e conviviale dalla presenza di un camino e da un balcone con splendida vista panoramica sul paese. La zona notte, separata da un disimpegno, è composta da una camera matrimoniale con accesso al secondo balcone, una cameretta anch'essa collegata al balcone e un bagno finestrato con box doccia. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione interna completa nel 2017, che ha incluso: il rifacimento integrale del bagno, la sostituzione degli impianti, l'installazione di una caldaia a condensazione a metano, la posa di nuove porte interne, e la sostituzione dei serramenti con infissi in legno-alluminio a triplo vetro. L'appartamento viene venduto arredato ed è stato inoltre eseguita il rifacimento dei pavimenti dei balconi. Per questo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

