



Rif.: 61225054

**€ 495.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Calcinate, Via Via Coclino**

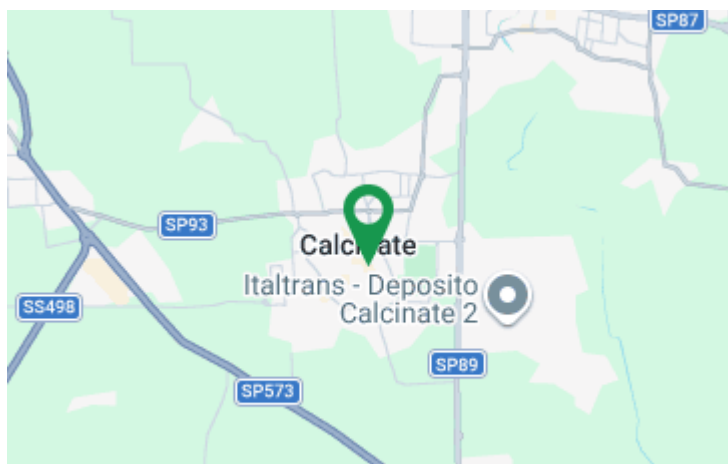
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 317 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** E

**CALCINATE:**In zona residenziale proponiamo in vendita una villa bifamiliare monopiano con giardino su tre lati e mansarda.Varcando la porta d'ingresso ci troviamo davanti alla zona giorno, luminosa e accogliente, dotata di soggiorno e cucina abitabile con portafinestra affacciata sul giardino posteriore.La zona notte è composta da tre camere da letto anch'esse con portafinestra, di cui una matrimoniale, una stanza singola e una terza ideale come cameretta, studio o stanza degli ospiti, offrendo spazi ben distribuiti e privacy. Inoltre troviamo un bagno finestrato con vasca.Al piano interrato abbiamo un'ampia taverna con camino, zona lavanderia con doccia e sanitari, due ripostigli essenziali per mantenere l'ordine della casa, una stanza da letto con finestra e un box doppio in larghezza.Completa la proprietà un ampio giardino privato per godersi della tranquillità della zona circostante.Questa proprietà rappresenta una soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi del paese.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

