



Rif.: 61196062

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Bolgare, Via Guglielmo Marconi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

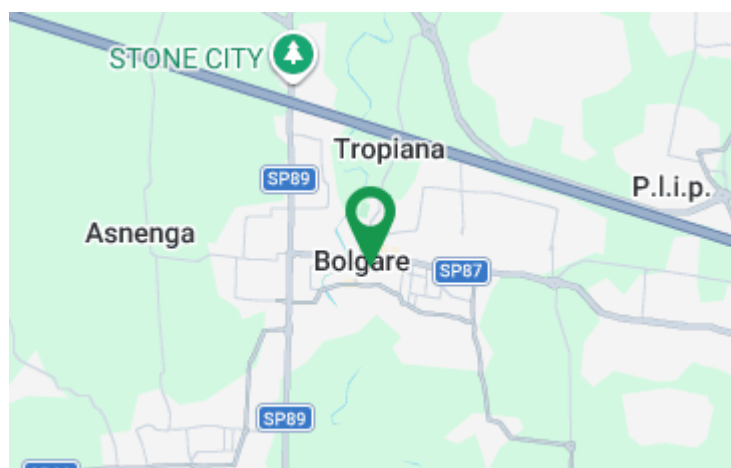
**Classe energetica:** **F**

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona residenziale tranquilla e ben servita proponiamo in vendita quadrilocale situato all'ultimo piano di un contesto ordinato e ben abitato, ideale per chi cerca comfort, privacy e spazi ben distribuiti. L'appartamento si distingue per la luminosità degli ambienti e la funzionalità degli spazi: accogliente zona giorno con soggiorno e cucina open space, zona notte con tre camere da letto e bagno finestrato completo di box doccia. L'immobile è dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo, garantendo comfort abitativo in ogni stagione e una gestione ottimale dei consumi. Punto di forza della soluzione è il terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto o per pranzi e cene in compagnia. Completa la proprietà un comodo box, incluso nel prezzo. Soluzione pronta da vivere, ideale per famiglie o per chi desidera un'abitazione ben organizzata in una posizione comoda.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

