



Rif.: 61131800

€ 429.000

Villa singola in vendita

Bolgare, Via Milano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2

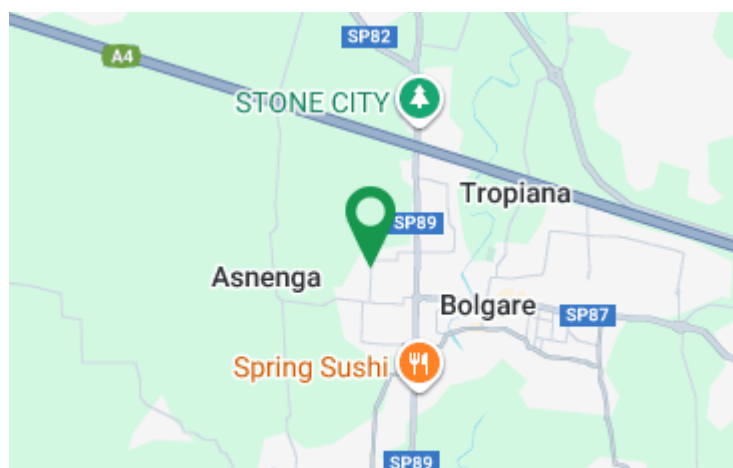
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BOLGARE: Immersa in un tranquillo contesto residenziale, proponiamo in vendita questa villa libera su quattro lati, realizzata nel 2021. La soluzione offre spazi funzionali e tecnologie di ultima generazione. Al piano terra, l'ingresso si apre su un'ampia e luminosa zona living con cucina a vista, dove materiali e colori creano un'atmosfera calda e contemporanea. Lo stesso livello ospita due camere da letto e un bagno elegante, curato nei minimi dettagli. Salendo al piano superiore, un ambiente riservato accoglie la suite padronale: una vera e propria area privata con cabina armadio e bagno dedicato, pensata per garantire comfort e privacy. Il piano interrato offre spazi aggiuntivi di grande utilità: una taverna accogliente, un'ampia lavanderia e un box doppio in larghezza con basculante automatica, perfettamente integrato con la parte abitativa. Ogni ambiente è progettato per offrire benessere quotidiano: • Riscaldamento a pavimento e aria condizionata con split • Caldaia a condensazione e impianto fotovoltaico per la produzione di acqua calda • Serramenti in PVC con doppio vetro, zanzariere e tende da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

