



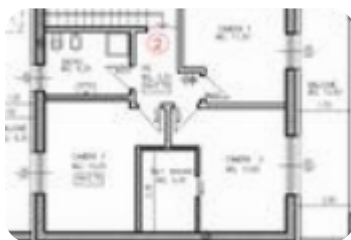
Rif.: 61037891

**€ 380.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Bolgare, Via Papa Giovanni**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 161 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 4                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 3                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                       |
| <b>Balconi:</b>        | 2                       |
| <b>Box:</b>            | 2                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |
| <b>Piano:</b>          | 1                       |



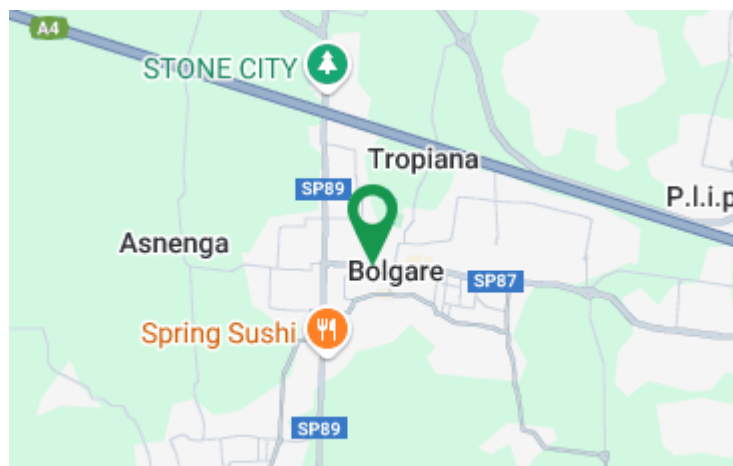
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BOLGARE: VILLA 2Stai cercando una soluzione abitativa moderna, spaziosa e sicura? Scopri questa nuova villetta a schiera con giardino privato in vendita a Bolgare, che si presenta come un'opportunità imperdibile!!! L'edificio è in fase di completamento e offre una perfetta combinazione di design, funzionalità e comfort. La soluzione offre box doppio in lunghezza fuori terra con basculante sezionale, completo di motore elettrico e verniciato in base alla scelta del cliente. La casa si sviluppa su due piani: A piano terra troviamo un ampio soggiorno open space, un bagno e una comoda lavanderia. A piano primo, invece, si trovano tre camere da letto, di cui una con cabina armadio, un secondo bagno e due terrazzi vivibili. Le finestre e le portefinestre sono in PVC con doppio vetro, maniglie in PVC dello stesso colore del serramento.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

