



Rif.: 61275458

€ 320.000

Bifamiliare in vendita

Grassobbio, Via N. Bixio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 190.79 kW h/m² anno

A Grassobbio proponiamo in vendita villetta bifamiliare con spazi generosi, ambienti funzionali e tutto il fascino delle case di una volta. Libera su tre lati e caratterizzata da metrature ideali per una famiglia che desidera vivere la propria casa senza rinunciare a comfort, privacy e spazi da dedicare a ogni esigenza. La proprietà si sviluppa su tre livelli collegati internamente da una comoda scala, offrendo ambienti ampi e ben piano terra troviamo una spaziosa zona giorno, impreziosita dall'accesso diretto agli spazi esterni, ideale per vivere la quotidianità in continuità con il giardino. La cucina è separata e abitabile, mentre completano il piano un bagno finestrato con vasca e una camera versatile, perfetta come camera da letto, studio, stanza per gli ospiti oppure ambiente di piano primo è dedicato alla zona notte e ospita due ampie camere matrimoniali, entrambe pensate per offrire comfort e metrature difficili da trovare nelle costruzioni più recenti. A servizio del piano troviamo un bagno con box doccia. Una delle due camere gode inoltre dell'accesso a un grazioso balcone. Un vero valore aggiunto della proprietà è il piano seminterrato, dove troviamo una

I

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

