

Email: bghec@tecnocasa.it - Tel.: 0350149366 - Cell.: 3792189451













### Rif.: 61132309

# € 119.000

### Bilocale in vendita

Grassobbio, Via Francesco Nullo

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 83 ca.

Locali:

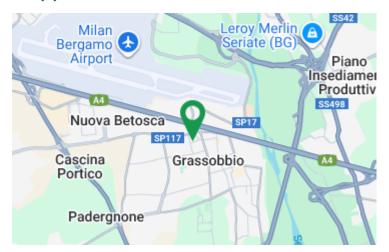
Sottotipologia: 2 locali €0 Spese Annue: Bagni:

#### Classe energetica:



A Grassobbio, in un tranquillo contesto di villa quadrifamiliare, proponiamo in vendita un luminoso bilocale al piano terra. L'appartamento è composto da una confortevole zona giorno, una cucina separata dotata di porta finestra, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con box doccia e pratico ripostiglio. Il bagno e parte della pavimentazione sono stati recentemente ristrutturati insieme all'impianto idraulico. Grazie alle generose metrature interne, l'immobile offre inoltre la possibilità di realizzare un trilocale, adattando la zona giorno oggi separata dalla cucina in un'unico ambiente in open-space.La soluzione si presenta in buone condizioni, pronta per essere abitata, e gode dell'ulteriore vantaggio di assenza di spese condominiali. Un'opportunità ideale per chi cerca comfort, tranquillità e indipendenza a pochi passi dai principali servizi di Grassobbio.L'immobile è sito in una zona ricca di comodi spazi esterni che consentono la possibilità di parcheggio facilmente.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

