



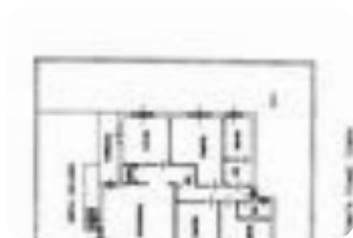
Rif.: 61034030

**€ 269.000**

**Villa singola in vendita**

**Seriate, Via tevere - Paderno**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 248 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

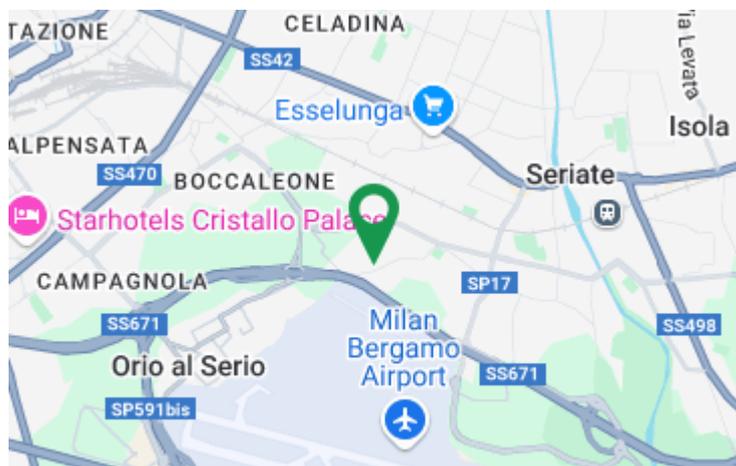
**EP globale non rinnovabile:** 245.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Sei alla ricerca di un'opportunità unica per realizzare la casa dei tuoi sogni? Questa villa singola, situata in una delle zone residenziali più esclusive e tranquille della città, rappresenta il progetto ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione e trasformarla in uno spazio esclusivo e confortevole. A Seriate in zona Paderno proponiamo villa indipendente libera su quattro lati. L'abitazione si sviluppa su un unico livello, con una superficie complessiva che offre ampi spazi da ristrutturare e ridistribuire secondo le tue esigenze. Ogni ambiente è luminoso e ben proporzionato, perfetto per chi cerca una casa comoda e funzionale. L'abitazione offre una grande varietà di possibilità, sia per creare ampie zone giorno che accoglienti camere da letto, rendendo la casa ideale per famiglie anche numerose. Attualmente la disposizione degli spazi presenta una cucina abitabile separata dall'ampia zona giorno. Due bagni finestrati e tre camere da letto. Un ampio sottotetto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

