



Rif.: 61258819

€ 1.400 / mese Negozio in affitto

Villongo, Viale Italia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: F

VILLONGO: Nel centro di Villongo proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 85 mq, completamente allestito come bar e già completo di arredamento, ideale per chi desidera avviare l'attività senza dover sostenere importanti investimenti iniziali. L'immobile è composto da un locale dedicato alla somministrazione con banco bar e spazio per la clientela dove sono presenti i servizi igienici per il pubblico, conformi alla normativa per persone con disabilità, mentre sul retro trovano spazio una piccola cucina di supporto, lo spogliatoio e il servizio riservato al personale. Il locale è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia, impianto di climatizzazione, impianto elettrico certificato con luci di emergenza a norma e impianto di allarme. Completano la proprietà comodi posti auto privati e la possibilità di allestire tavoli all'esterno, valorizzando ulteriormente l'attività e offrendo alla clientela un piacevole spazio all'aperto durante la bella stagione. La proprietà è inoltre disponibile a concedere agevolazioni economiche sul canone per il primo anno di locazione, rendendo questa proposta particolarmente interessante sia per nuove aperture sia per a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

