



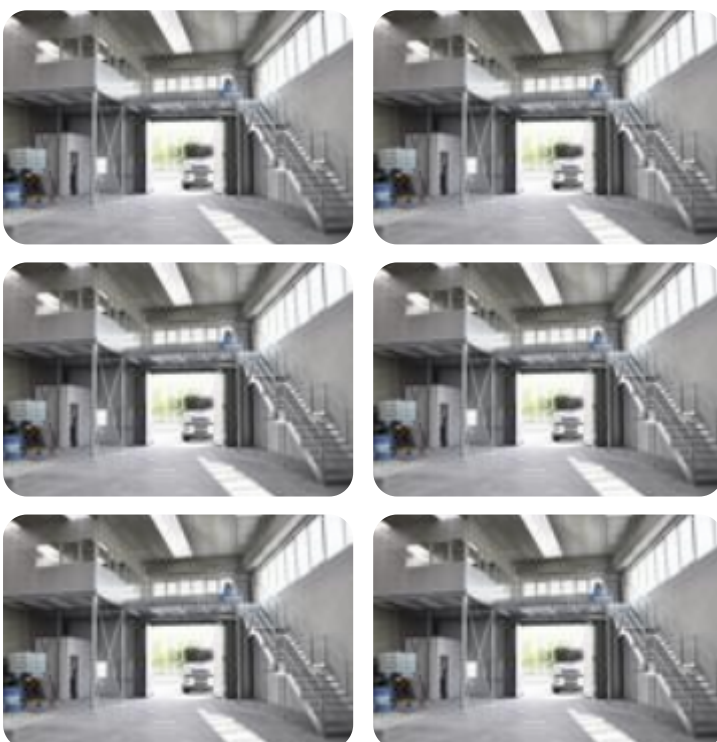
Rif.: 61232486

€ 800.000

Capannone in vendita

Chiuduno, Via Passerera

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: G

CHIUDUNO: IMMAGINI RENDER PER PRIVACY Proponiamo in vendita capannone industriale indipendente composto da circa 470 mq di area produttiva al piano terra con altezza sottotrave di 8,35 metri, 115 mq di uffici con relativi servizi al piano terra e ulteriori 115 mq al piano primo ad uso uffici e magazzino. L'immobile dispone di un ampio piazzale esclusivo di circa 1.000 mq sviluppato frontalmente al fabbricato, ideale per la movimentazione di mezzi, operazioni di carico e scarico e parcheggio. L'accesso avviene tramite cancello carraio per mezzi pesanti e cancellino pedonale dedicato. La proprietà è dotata di due portoni sezionali e di due ingressi pedonali indipendenti, uno a servizio della zona produttiva e uno dedicato agli uffici. Sono presenti servizi igienici separati per l'area direzionale e per la produzione. Completo di impianti e in buone condizioni manutentive, il capannone rappresenta una soluzione funzionale e versatile, ideale per aziende che necessitano di un immobile operativo con importanti spazi esterni e un'ottima fruibilità degli ambienti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

