



Rif.: 61163683

€ 1.950.000

Capannone in vendita

Carobbio Degli Angeli, Via Variante di Cicola

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Classe energetica: F

CAROBIO DEGLI ANGELI: IMMAGINI RENDER PER PRIVACY

Proponiamo in vendita lotto industriale con superficie totale di 10500mq attualmente così disposti :CORPO A : capannone industriale di ca. 1060mq di cui 600mq con 6.7m d' altezza sotto trave e 2 carroporti da 5T; e 460mq con 4.6m d' altezza con un carroponete da 3T. Accesso tramite portone per mezzi pesanti. Completo di servizi igienici, spogliatoi e impianti base.Adiacente troviamo una palazzina di 800mq sviluppata su due livelli, attualente composta da 400mq di uffici e 400mq di appartamento.CORPO B: capannone industriale di 2580mq ca. disposto in 2020mq al piano terra con altezza sotto trave di 7.35m con 4 carroporti di cui 2 da 10T , uno da 6T e uno da 5T ; 130mq adibiti a zona uffici e spogliatoi.AL piano interrato ci sono 560mq ca. di magazzino con 3.55m d' altezza accessibile tramite rampa esterna, scala interna e montacarichi che collega i due piani.AL piano primo c'è un appartamento di 140mq ca.Area esterna privata di ca. 7000mq con doppio accesso pedonale e doppio cancello per mezzi pesanti.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

