



Rif.: 60947603

↓ € 70.000

€ 80.000 (-13%)

Negozi in vendita

Trescore Balneario, Via E. Tiraboschi

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuie: | € 350 |
| Posti auto: | 3 |

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRESCORE BALNEARIO: Proponiamo in vendita a circa 300mt da Piazza Cavour, immobile commerciale al piano terra di circa 70mq con parcheggi di proprietà. La struttura è composta da due locali separati da disimpegno, un openspace di 40mq e un locale di 15mq; inoltre, è presente un bagno con doccia e un balcone con vano caldaia indipendente e nuova canna fumaria. I due vani principali sono provvisti di ingressi e numeri civici separati, quindi, potenzialmente indipendenti l'uno dall'altro. La struttura si completa con il parcheggio di proprietà di circa 40mq (2/3 posti auto) fronte-negozi e 1 posto auto di proprietà nel cortile condominiale sottostante accessibile da grande e agevole scivolo carrabile appena rifatto a nuovo lo scorso anno. Il locale fronte strada è provvisto di vetrina 3mtx3mt + insegna d'esercizio sopra-vetrina da 260cmx55cm + doppia insegna a bandiera sulla sede stradale di Via Torre da 100cmx70cm oltre che cassetta postale. Il locale sul retro ha accesso indipendente con civico indipendente. È

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

