

Rif.: 61240306

€ 189.000

Trilocale in vendita

Trescore Balneario, Via Giuseppe di Vittorio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 205.97 kW h/m² anno

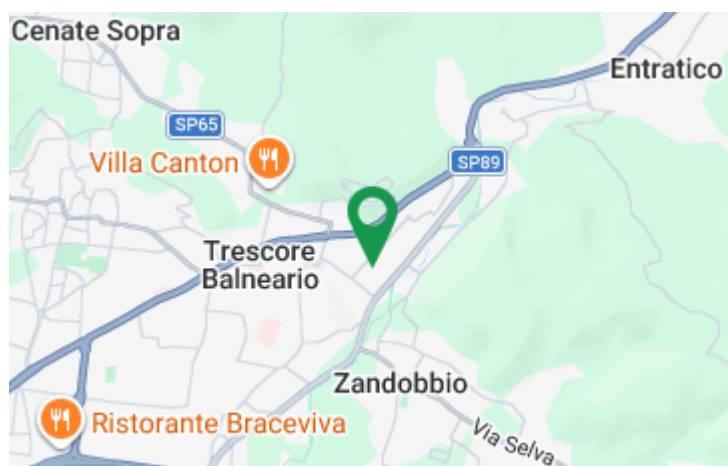
EP globale rinnovabile: 110.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A due passi dal centro di Trescore Balneario, proponiamo un appartamento al piano terra inserito in una soluzione bifamiliare, ideale per chi cerca comfort e tranquillità. L'immobile, è stato ristrutturato nel 2019 e offre spazi ben distribuiti: due camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno con angolo cottura. Il giardino privato è perfetto per momenti di relax all'aperto. La proprietà include un box auto triplo e due posti auto, garantendo ampio spazio per il parcheggio, oltre ad un'ulteriore spazio nel piano interrato ideale come cantina o deposito. Tra le dotazioni, troviamo un sistema di climatizzazione, un antifurto per la sicurezza, una stufa per il riscaldamento e tende elettriche per il massimo comfort. L'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio. L'immobile è dotato di cappotto termico, assicurando un'ottima efficienza energetica. Questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

