



Rif.: 61191335

# € 101.375

## Monocale in vendita

Trescore Balneario, Via Europa Unità

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 40 ca.    |
| Locali:         | 1            |
| Sottotipologia: | monocale     |
| Spese Annuie:   | € 0          |
| Bagni:          | 1            |
| Posti auto:     | 1            |
| Piano:          | 2            |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 16.38 kW h/m² anno

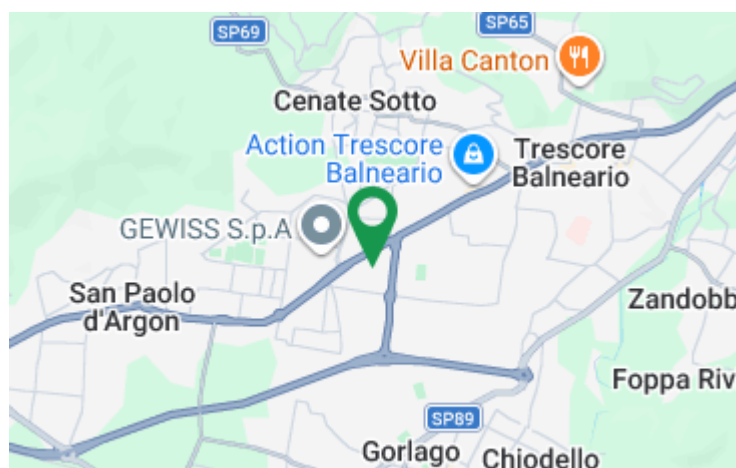
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona strategica a confine tra Trescore Balneario e Cenate Sotto, vicino a tutti i servizi essenziali, Tecnocasa Trescore Balneario propone in vendita esclusiva appartamento monocale al secondo piano di nuova costruzione. Il progetto prevede la realizzazione di 12 unità abitative distribuite 6 a piano, oltre a locali commerciali al piano terra. L'immobile, di 40 mq, offre spazi ben distribuiti ed interni totalmente personalizzabili, permettendo di adattare gli ambienti e finiture alle proprie esigenze. Ampia e comoda zona giorno openspace per arredare al meglio il proprio spazio. Il disimpegno consente la realizzazione di un armadiatura a muro, bagno finestrato moderno e funzionale. L'appartamento, realizzato con materiali moderni generazionali, vanta una classe energetica elevata A3, garantendo efficienza e risparmio energetico. Posto Auto Privato compreso nel prezzo. Le immagini e i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

