



Rif.: 61150431

**€ 79.000**

### Trilocale in vendita Casazza, Via Nazionale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 424.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

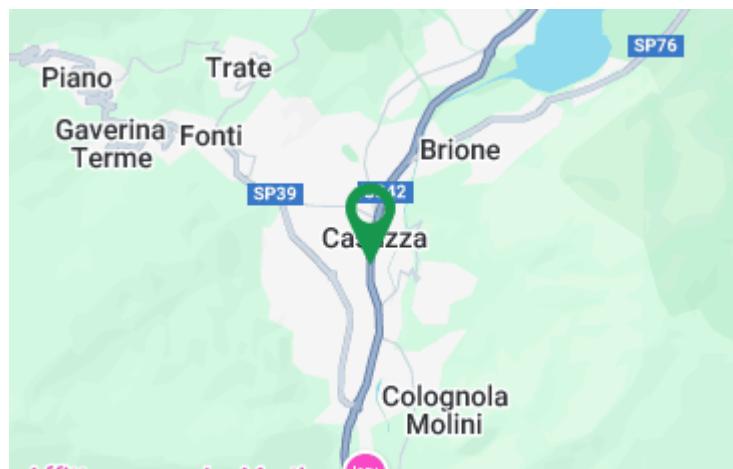
Nel cuore del comune di Casazza, proponiamo in vendita un appartamento di 85 mq situato al secondo piano, con ascensore, di un edificio con poche unità abitative. La posizione centrale offre la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. L'immobile è composto da tre locali ben distribuiti: un soggiorno accogliente, due camere da letto e una cucina funzionale. Uno dei punti di forza è la terrazza vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto.

L'appartamento è termoautonomo, garantendo un controllo efficiente dei consumi energetici. Le spese

condominiiali contenute rappresentano un ulteriore



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

