



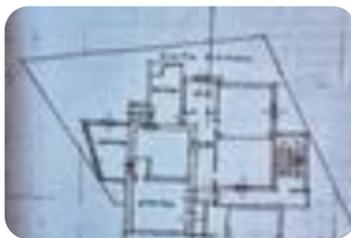
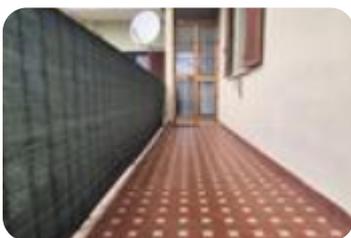
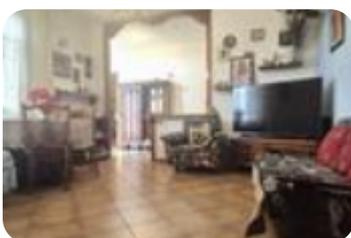
Rif.: 61070552

**€ 94.000**

### Trilocale in vendita

Zandobbio, Via C. Battisti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 397.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

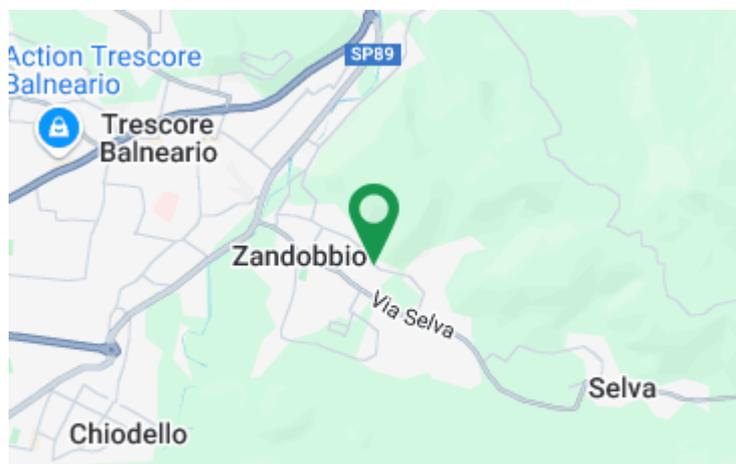
EP globale rinnovabile: 87.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Zandobbio, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina con poche unità abitative. L'immobile offre ampie metrature e si compone di tre locali ben distribuiti. Un punto di forza è l'assenza di spese condominiali, che rende la gestione economica particolarmente vantaggiosa. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, garantendo così un controllo ottimale dei consumi energetici. All'esterno, una spaziosa area di proprietà è adibita a orto e giardino, ideale per chi ama coltivare o desidera uno spazio verde privato.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

