



Rif.: 60971555

**€ 399.000**

**Villa singola in vendita**  
 Castelli Calepio, Via G. Marconi - Tagliuno

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 297 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CASTELLI CALEPIO - Tagliuno: Proponiamo in vendita, vicino ai principali servizi ed al casello autostradale di Ponte Oglio, villa singola suddivisa in due appartamenti quadrilocali oltre ad autorimessa. L'appartamento a piano terra con ingresso indipendente è composto da: cucina separata abitabile, luminoso soggiorno, una camera da letto matrimoniale con balcone, due camere da letto doppie ed un bagno finestrato con vasca, il tutto collegato da un disimpegno. Tramite la scala interna si accede al primo piano dove troviamo il secondo appartamento composto da: cucina separata abitabile, ampio soggiorno, una camera da letto matrimoniale con balcone e due camere da letto doppie, un bagno finestrato con vasca e spazioso disimpegno. Completano la soluzione l'autorimessa dalle generose metrature, lavanderia con servizi igienico-sanitari, ripostiglio e giardino che circonda la casa su quattro lati. Riscaldamento autonomo. Zero spese condominiali. La proprietà si presta perfettamente per due nuclei famigliari. Parte del lotto di terreno di circa 657 mq è edificabile. Inserito

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

