



Rif.: 60820071

€ 132.000

Trilocale in vendita

Grumello Del Monte, Via Facheris

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

GRUMELLO DEL MONTE: A pochi passi dal centro paese proponiamo in vendita spazioso trilocale, posto a piano primo in contesto condominiale servito da ascensore. La soluzione è così disposta: ingresso sull'ampio soggiorno con balcone, cucina separata abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con balcone, camera singola, antibagno e bagno con doccia. Si specifica che l'impianto elettrico è stato messo a nuovo oltre ad impianto di climatizzazione con predisposizione split. Riscaldamento autonomo. La soluzione non dispone di box ne cantina. L'immobile è soggetto a lavori di ristrutturazione per efficientamento energetico superbonus 110%, in corso di realizzazione e con termine entro il 29/02/2024, che comprendono la sostituzione di: serramenti, tapparelle, caldaia, tinteggiatura facciata e cappotto. E' stato anche deliberato il bonus 75%, che predispone la ristrutturazione dei balconi a partire dalla fine dei lavori del super bonus 110%. Inoltre verrà introdotto anche il bonus 50% che prevede il cappotto nelle zone fredde, il miglioramento del portoncino d'ingresso della scala, il videocitofono e migliorie al balcone. Per maggiori informazioni non esitate a contattarci al numero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

