Affiliato: Immobiliare Sarnico Srl
Partita IVA: 04100110164
Via Roma, 68 24067 Sarnico (BG)
Email: bghe8@tecnocasa.it - Tel.: 0354261062















Rif.: 61290446

€ 120.000

Casa indipendente in vendita

Parzanica, Località Feifo - SP 78

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Immersa nel verde e nella tranquillità di Parzanica, proponiamo in vendita una caratteristica proprietà indipendente in pietra da ristrutturare. Si tratta di una soluzione genuina e dal sapore antico, perfetta per chi è alla ricerca di un concreto progetto di recupero edilizio per dare nuova vita a volumi storici immersi nella natura.L'abitazione principale, che necessita di essere riqualificata integralmente, ci accoglie con un ingresso che si apre direttamente su un ambiente open space, pensato per ospitare in un'unica comoda stanza la zona giorno con soggiorno e cucina. Adiacente a questo spazio si sviluppa la camera da letto. Il vero punto di forza della zona abitativa è il grande terrazzo esterno: uno sfogo all'aperto generoso e ampiamente vivibile, ideale per pranzare fuori, rilassarsi e godersi appieno il clima delle giornate estive nella massima riservatezza.Sotto il profilo impiantistico, l'immobile è già collegato alla rete idrica dell'acquedotto; per la gestione del gas è presente un impianto a bombola (non essendo la zona raggiunta dalla rete del metano), mentre lo smaltimento dei reflui è autonomo tramite fossa biologica.A completare le volumetrie dell'immobile [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.