



Rif.: 61261427

€ 80.000

Casa semindipendente in vendita

Gandosso, Via Giacomo Leopardi

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

GANDOSSO: Proponiamo in vendita casa semi-indipendente con ingresso pedonale, sviluppata su più livelli e caratterizzata da ambienti accoglienti e funzionali. L'immobile è stato ristrutturato internamente, compresi gli impianti, con esclusione del tetto e di una stanza, offrendo quindi una soluzione già in buona parte riqualificata e pronta per essere abitata o valorizzata secondo le proprie esigenze. Al piano terra troviamo una piacevole zona giorno composta da cucina e soggiorno open space, proseguendo, il piano primo è composto da un atrio nel quale vi è un divano letto, che consente di ricavare eventualmente ulteriori due posti letto, caratteristica particolarmente interessante per chi desiderasse destinare l'immobile ad attività di affitto turistico o casa vacanze, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio. Dall'atrio è inoltre possibile accedere al sottotetto, attualmente da valorizzare, che potrebbe rappresentare un interessante potenziale futuro: compatibilmente con le normative urbanistiche e le necessarie autorizzazioni, è possibile valutare un intervento di recupero del sottotetto, anche attraverso l'eventuale innalzamento, per ricavare ulteriori ambienti e camere [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

